

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 14,76 m²
na obiekcie Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK w Krotoszynie przy ul. Mahle 4

Organizator przetargu:

Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK w Krotoszynie, ul. Mahle 4, 63-700 Krotoszyn

Przedmiot przetargu:

1. Opis lokalu:
Lokal znajduje się w budynku Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK w Krotoszynie położonym przy ul. Mahle 4 (parter – lewe skrzydło budynku krytej pływalni).
Powierzchnia przedmiotu najmu wynosi 14,76 m².
Pomieszczenie wyposażone jest w: instalację centralnego ogrzewania, instalację teletechniczną, instalację wentylacyjną, energię elektryczną oraz wodę.
2. Przeznaczenie nieruchomości: lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności usługowo-handlowej, np. gabinet masażu, gabinet odnowy biologicznej, gabinet lekarski, gabinet kosmetyczny, gabinet fryzjerski, biuro itp.
3. Forma oddania lokalu użytkowego: najem na czas określony.
4. Nieruchomość można oglądać po uzgodnieniu z dyrektorem CSiR WODNIK w Krotoszynie od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.00.

Warunki dotyczące opłat:

1. Wysokość czynszu nie mniej niż 320,00 zł /netto/ w stosunku miesięcznym. Podatek VAT ustalony będzie zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
2. Stawka ta nie obejmuje opłat za media dostarczane do lokalu, należności te pokrywane będą przez Najemcę na podstawie odczytu z podliczników - energia elektryczna, woda ciepła i zimna, ścieki oraz centralne ogrzewanie wg kalkulacji opłat dla obiektu, jak również koszty publiczno-prawne, w tym wszystkie podatki wynikające z prowadzonej działalności.

Warunki udziału w przetargu:

1. Wykaz dokumentów (w tym wzór umowy) wymaganych do złożenia oferty można otrzymać w siedzibie CSiR WODNIK w Krotoszynie, pok. nr 1 od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 15.00.
2. Osobą upoważnioną do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami jest Dyrektor CSiR WODNIK – Jacek Cierniewski, tel. /62/ 722 67 60.
3. Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach należy złożyć do dnia 27.08.2014 r. do godz. 10.00 w siedzibie CSiR WODNIK w Krotoszynie, ul. Mahle 4 – pok. nr 1.
4. Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 27.08.2014 r. o godz. 10.30 w siedzibie CSiR WODNIK w Krotoszynie, ul. Mahle 4 – pok. nr 1.

Warunki umowy:

Umowa najmu z osobą, która wygra przetarg zostanie zawarta na czas określony od 01.09.2014 r. do 31.12.2016 r.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podawania przyczyny.

DYREKTOR
Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK

mgr inż. Jacek Cierniewski