

Porozumienie o współpracy i wymianie informacji

W dniu 2 października 2007r. w Krotoszynie pomiędzy stronami:

MIASTEM I GMINĄ KROTOSZYN
z siedzibą w Krotoszynie, ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn
reprezentowaną przez Juliana Joksia – Burmistrza Krotoszyna
zwaną dalej **GMINĄ**

WASTE & ENERGY SOLUTION GMBH
z siedzibą w: Ernst-Minner Strasse 4, 99310 Arnstadt
reprezentowane przez Johann Kellerer – właściciela firmy
zwaną dalej **W&ES**

UNIVERSAL TECHNICAL SERVICES Ltd
z siedzibą w: GrosseRedder 15C, 28227 Celle
reprezentowane przez Petera Wray – Dyrektora ds. Sprzedaży
zwaną dalej **UTS**

GRUPĄ INWESTYCYJNĄ HTCW
CENTRUM KAPITAŁU WIEDZY
z siedzibą przy ul. Potockiego 8/2, 51-153 Wrocław
reprezentowaną przez Jerzego Chruściela – Dyrektora Generalnego Projektu
zwaną dalej **GI HTCW**

zawarte zostało Porozumienie następującej treści:

1. Strony Porozumienia podejmują się działań w celu wybudowania w Gminie Krotoszyn, Zakładu Produkcji Energii Odnawialnej w technologii HTCW, z instalacją do wstępnej selekcji odpadów.
2. Inwestycja wyniesie łącznie około 50 mln Euro, z czego 70% tej kwoty będzie pokryte z funduszy pomocowych Unii Europejskiej a pozostałe 30% przez **UTS**.
 - koszty przedsięwzięcia obejmują: wykonanie wszystkich prac wymaganych dla uzyskania pozwolenia na budowę, nabycie gruntu, wybudowanie Zakładu i jego wyposażenie technologiczne
 - wniosek o dofinansowanie przez UE złoży UTS przy uczestnictwie Spółki Celowej
3. Dla realizacji Projektu Strony niniejszego porozumienia utworzą Spółkę Celową. Będzie ona także zarządzała Zakładem HTCW po jego wybudowaniu.
 - a) Proponowana struktura udziałowa spółki celowej:
 - 49 % WES
 - 31 % - 46 % GI HTCW
 - 5 % - 20 % Gmina, w zależności od wartości aportu
4. Zobowiązania **Gminy**:
 - a) **Gmina** wskaże najbardziej dogodną lokalizację inwestycji, dla której spełnione są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz istnieje infrastruktura drogowo-transportowa i techniczna (składowisko odpadów, linia przesyłowa wysokiego napięcia, dostęp do mediów technologicznych)
 - b) **Gmina** wniesie bezpośrednio względnie poprzez Spółkę Komunalną aportem grunt pod budowę Zakładu oraz będzie wspierać działanie Spółki Celowej, w

zakresie uzyskania wszelkich pozwoleń na budowę i późniejsze funkcjonowanie Zakładu.

c) **Gmina** będzie ściśle współpracować z **GI HTCW** w zakresie zapewnienia dla Zakładu HTCW odpadów, stanowiących podstawowy surowiec do produkcji energii odnawialnej.

d) **Gmina** we współpracy z **GI HTCW**, będzie aktywnie uczestniczyć w pozyskiwaniu pracowników dla Zakładu HTCW

5. Zobowiązania **GI HTCW**:

a) **GI HTCW** zabezpieczy biomasę (odpady) dla Zakładu HTCW oraz zapewni tzw. „opłaty wsadowe”:

- 20 000 ton odpadów komunalnych przy opłacie wsadowej min. 40 € za 1 tonę.
- przy odpadach innych niż komunalne opłata wsadowa będzie ustalana odrębnie, jednak nie mniej niż 200€ za 1 tonę.

Opłaty te mogą ulec zmianie, w zależności od wzrostu cen odpadów.

b) **GI HTCW** zagwarantuje cenę za odprowadzenie energii do sieci, na poziomie minimalnym 8 euro-centów za 1 Wh.

c) **GI HTCW** we współpracy z **Gminą** będzie wykonawcą wstępnej fazy przygotowania Projektu, poprzez uzyskanie pozwolenia na budowę aż do momentu rozpoczęcia budowy przez Generalnego Wykonawcę **W&ES**.

6. Zobowiązania **Spółki Celowej**:

a) Spółka Celowa zaproponuje na Generalnego Wykonawcę inwestycji firmę **W&ES**. Firma **W&ES** będzie zobowiązana do zlecenia kontraktów podwykonawczych regionalnym firmom, co pozwoli zaktywizować lokalny rynek pracy. Będą one wyłonione w trybie zapytania ofertowego.

b) Spółka Celowa wyłoni, w trybie zapytania ofertowego Menedżera Projektu, który współpracując z **UTS**, będzie nadzorował inwestycję reprezentując Inwestora.

c) Spółka Celowa, zarządzając Zakładem pod nadzorem Rady Nadzorczej i Zgromadzenia Wspólników, będzie miała możliwość szybkiej spłaty kredytu (30% wartości inwestycji) poprzez odsprzedaż 49% udziałów **W&ES**, inwestorowi zewnętrznemu (finansowemu względnie branżowemu).

7. Spółka Celowa zatrudni bezpośrednio, docelowo 53 osoby.

8. Wszystkie strony niniejszego porozumienia zobowiązują się promować przedmiotowe przedsięwzięcie oraz informować o podjętych działaniach, problemach i kontaktach, które mogą się przyczynić do spełnienia założeń niniejszego porozumienia.

9. Porozumienie niniejsze zostało sporządzone w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze otrzymuje Miasto i Gmina Krotoszyn, po jednym egzemplarzu pozostałe strony porozumienia.